

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 09 » декабря 20 21 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Приказом № 1891 от « 08 » декабря 20 21 г. в составе:  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти

Представитель департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Заместитель директора  
АО «Газпром газораспределение Север» Е.С. Лаврентьев  
должность, фамилия, имя, отчество

лица, осуществляющего управление  
домом

Главный инженер ООО "УК "Юг" Тихонов А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений\*

Ильиных Н.М.  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)  
**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту  
внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирном доме, расположенном по адресу  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 186  
наименование элемента жилого здания и его местонахождение

2. Капитальный ремонт осуществлялся АО «Газпром газораспределение Север», в соответствии с договором  
наименование организации  
№ 117/16 от 01.12.2016г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО "РосГаз"  
наименование проектной организации  
и утверждена МКУ «Служба технического контроля»  
наименование органа, утвердившего проектно-сметную документацию

« 11 » 10 2016 г. № 792.16-11

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки по договору:

начало работ	<u>01.12.2016</u> месяц, год
окончание работ	<u>01.07.2021</u> месяц, год

при продолжительности (дней)

по норме или по плану	<u>1673</u>
фактически	<u>1834</u>

5. Сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной проектно-сметной документации

779 180(семьсот семьдесят девять тысяч сто восемьдесят) руб. 00 коп.  
стоимость ремонтно-строительных работ в соответствии с актами выполненных работ

674 840 (шестьсот семьдесят четыре тысячи восемьсот сорок) руб. 87 коп.

6. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному  
ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирном доме, расположенного по адресу  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 186

наименование элементов жилого здания

в натуре и ознакомления с соответствующей документацией оценка ремонтно-строительных работ  
удовлетворительно  
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту  
внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирном доме, расположенного по адресу  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 186  
наименование элементов жилого здания и его местонахождение

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 09.12.2021
2. КС-2 № 1-2 от 02.12.2021
3. Акт приёмки оказанных услуг на первичный пуск газа в газопровод жилого многоквартирного дома от 09.12.2021
4. Акт об отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ от 09.12.2021
5. Копия уведомления № 55-08-8902/21 от 08.12.2021
6. Копия доверенности № ГГС-34/387/20 от 14.12.2020
7. Копия протокола № 105/1 - к от 09.12.2021
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.

Председатель рабочей комиссии	Директор МКУ «Служба технического контроля»	подпись	В.И. Елизаров
	должность		расшифровка подписи
Члены комиссии			
	должность	подпись	расшифровка подписи
	Заместитель директора АО «Газпром газораспределение Север»		Е.С. Лаврентьев
	должность		
	Главный инженер ООО "УК "Юг"	подпись	А.А. Тихонов
	должность		расшифровка подписи
		подпись	Н.М. Ильиных
			расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель органов местного самоуправления:	Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»	подпись	А.С. Тропин
	должность		расшифровка подписи

\*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 15.08.2016 № 244-пк  
«О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



## Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 186

г. Тюмень

«09» декабря 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1891 от «08» декабря 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель департамента ЖКХ Тюменской области

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 117/16 от «01» декабря 2016 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-8902/21 от «08» декабря 2021 г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии \_\_\_\_\_

отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель рабочей комиссии:	Директор МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	В.И. Елизаров расшифровка подписи
Члены комиссии:	должность Заместитель директора АО «Газпром газораспределение Север» должность	 подпись	расшифровка подписи Е.С. Лаврентьев расшифровка подписи
	Главный инженер ООО "УК "Юг" должность	 подпись	расшифровка подписи А.А. Тихонов расшифровка подписи
	должность	 подпись	расшифровка подписи  расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

Форма по ОКУД

Подрядчик - АО «Газпром газораспределение Север»

**Объект** - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
Расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 186

Вид деятельности по ОКДП

## Договор подряда (контракт)

номер	№ 117/16
-------	----------

дата	01.12.2016
------	------------

Вид операции

## СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
-----------------	------------------

1	09.12.2021
---	------------

Отчетный период

c

ПО

01.12.2016

02.12.2021

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		562 367,39	562 367,39	562 367,39
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		562 367,39	562 367,39	562 367,39

Итого	562 367.39
-------	------------

Налог на добавленную стоимость, руб.	112 473,48
--------------------------------------	------------

Всего с учетом налогов, руб.	674 840,87
------------------------------	------------

Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС	0,00
---	------

Всего с учетом снижения, в том числе НДС	674 840.87
--	------------

Сумма начисленной неустойки, руб 0,00

## Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате с учетом произведенного вычета (удержания) суммы

начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **674 840,87**

**Подрядчик:** Заместитель директора Центрального треста  
по доверенности №ГГС-34/387/20 от 14.12.2020 г.

М П

**Е.С. Лаврентьев**

Технический заказчик: Директор

М П

В. И. Елизаров



**А К Т**  
**приёмки оказанных услуг**  
на первичный пуск газа в газопровод жилого многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 186  
**в рамках договора от 01.12.2016 г. № 117/16**

г. Тюмень

« 09 » декабря 2021 г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Технического заказчика, в лице директора МКУ «Служба технического контроля» Елизаров Вячеслава Ивановича, с одной стороны, и представитель Подрядчика, в лице Заместителя директора Центрального треста по доверенности № ГГС-34/387/20 от 14.12.2020 АО «Газпром газораспределение Север» Лаврентьева Евгения Сергеевича, с другой стороны составили настоящий акт о нижеследующем:


в соответствии с договором от 01.12.2016 г. № 117/16, Подрядчик оказал услугу на первичный пуск газа в газопровод жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 186.

Услуга оказана в соответствии с требованиями договора от 01.12.2016 г. № 117/16.

Стоимость оказанных услуг по настоящему акту составляет **6 780 (Шесть тысяч семьсот восемьдесят) руб. 00 коп.**, в том числе НДС **1 130 руб. 00 коп.**

Сдал:  
Подрядчик:  
АО «Газпром газораспределение Север»

Заместитель директора Центрального треста

 / Лаврентьев Е.С.  
по доверенности № ГГС-34/387/20 от 14.12.2020  
(подпись)

М.П.

Согласовано:

Представитель  
органов  
местного  
самоуправления:

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
\_\_\_\_\_   
должность

Уполномоченный  
представитель от  
собственников  
помещений

Принял:  
Технический заказчик:  
МКУ «Служба технического контроля»

Директор

 / Елизаров В.И.  
(подпись)

М.П.

  
подпись

А.С. Тропин  
\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи

  
подпись

Н.М. Ильиных  
\_\_\_\_\_   
расшифровка подписи